

COMUNE DI CURINO

Ufficio tecnico

Fraz. San Martino 10 – 13835 Curino BI – tel.015928107

p.e.c.: curino@pec.ptbiellese.it – e_mail: uftec.curino@ptb.provincia.biella.it

RICHIESTA CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA

NOTE

Descrizione:

Il certificato di destinazione urbanistica dichiara le destinazioni d'uso dei suoli previste dal PIANO REGOLATORE COMUNALE.

Viene richiesto per la stipula di contratti, atti di compravendita, atti di successione oppure per conoscere la destinazione urbanistica degli immobili.

Come fare:

Sulla richiesta del certificato, debitamente compilata, dovranno essere indicati i riferimenti catastali dell'immobile (Sezione, Foglio, Mappale) e sarà obbligatorio:

1. allegare planimetria catastale per l'identificazione dell'immobile oggetto di certificazione;
2. apporre una marca da bollo da € 16,00

Al ritiro del certificato è obbligatorio presentare

1. l'attestazione del versamento dei diritti di segreteria (Delibera G.C. n.2 del 22-01-2020)
 - a) C.D.U. fino a 5 mappali € 25,00
 - b) C.D.U. da 6 mappali a 20 mappali € 35,00
 - c) C.D.U. oltre 20 mappali € 35,00 più € 0,50 a mappale
2. una marca da bollo di € 16,00

I diritti di segreteria potranno essere corrisposti con le seguenti modalità:

- bonifico bancario conto corrente presso:
BIVER BANCA E BANCA DI ASTI – VIA CARSO 15- 13900 BIELLA – SERVIZIO TESORERIA
IBAN: IT 50 T 06085 10316 000034705037
- al momento del ritiro con bancomat
- Contanti

Si precisa che il C.D.U. per uso successione non rientra più tra le ipotesi di esenzione di cui all'art. 5 tabella allegato L al D.P.R. n. 642/72 considerato che tale documento non è annoverato tra i documenti da allegare alla dichiarazione di successione e che lo stesso, per effetto della Legge n. 180/2011 non può più essere presentato agli organi della Pubblica Amministrazione (Agenzia Entrate), pertanto è rilasciato in bollo.

Informazioni specifiche:

Il Certificato di Destinazione Urbanistica ha una validità giuridica di 12 mesi dalla data di emissione.

Tempistica:

le domande possono essere presentate tramite invio per posta elettronica ordinaria o certificata, previa scansione del modello debitamente compilato e sottoscritto, **con apposto bollo**, ove dovuto.

il certificato viene emesso dall'ufficio tecnico entro 30 gg dall'istanza, ufficio presso cui sarà possibile effettuare il ritiro previo appuntamento.